

2025 年 11 月 18 日

中央日本土地建物株式会社

京阪ホールディングス株式会社

京阪電気鉄道株式会社

御堂筋の玄関口・淀屋橋のランドマークビル「淀屋橋ステーションワン」 地下 1 階の観光案内所がオープン

中央日本土地建物株式会社（千代田区霞が関一丁目 代表取締役社長 三宅潔）と京阪ホールディングス株式会社（大阪市中央区大手前一丁目 代表取締役社長 平川良浩）は、株式会社みずほ銀行（千代田区大手町一丁目 取締役頭取 加藤勝彦）と共同で開発した複合施設「淀屋橋ステーションワン」の地下 1 階に、観光案内所「淀屋橋観光ステーション」を 11 月 19 日にオープンいたしますのでお知らせします。



「淀屋橋観光ステーション」は淀屋橋ステーションワンの地下 1 階のエントランスに隣接し、京阪電車「淀屋橋」駅や Osaka Metro 御堂筋線「淀屋橋」駅をご利用の方にも立ち寄っていただきやすい位置にあります。訪日外国人旅行者の観光案内ニーズにもお応えできるよう、対面による多言語案内を行います。また、大阪の歴史や文化を発信するだけでなく、京都や滋賀など京阪沿線のさらなる魅力も発信していきます。

なお、本観光案内所の運営は、京阪電気鉄道株式会社（大阪府枚方市岡東町 代表取締役社長 井上欣也）と大阪水上バス株式会社（大阪市中央区大阪城 代表取締役社長 奥村茂之）が共同で行います。

■施設名称	淀屋橋観光ステーション
■場 所	淀屋橋ステーションワン 地下 1 階
■開 業 日	2025 年 11 月 19 日（水）
■営業時間	10 時～17 時（うち 1 時間の休憩あり、年末年始は休館）
■業務内容	訪日外国人旅行者向けの対面による案内、観光情報の発信など

■淀屋橋駅東地区都市再生事業について

本事業は、中央日本土地建物株式会社が所有する「日土地淀屋橋ビル」と京阪ホールディングス株式会社が所有する「京阪御堂筋ビル」を共同で建て替え、エリア最高となる高さ約 150mのランドマークビルを開発したものです。オープンインベーション施設を備えたオフィスゾーンや、商業ゾーン、婚礼等多目的に使えるイベントスペースなどからなる複合施設で、2024 年 8 月 5 日に本事業の施設名称を「淀屋橋ステーションワン」に決定し、2025 年 6 月 23 日に開業しました。

■淀屋橋ステーションワン HP

<https://yodoyabashi-stationone.com>

■淀屋橋ステーションワン Instagram

https://www.instagram.com/yodoyabashi_stationone

■淀屋橋ステーションワン オフィス情報

<https://yodoyabashi-east-project.jp/>



■施設概要

所	在	大阪市中心区北浜三丁目 6 番 22 号
交	通	京阪電車・Osaka Metro 御堂筋線「淀屋橋」駅 直結
敷	地	面積
容	積	率
構	造	鉄骨造（一部 鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造）
規	模	地下 3 階 地上 31 階
高	さ	約 150m
延	床	面積
用	途	事務所、物販店舗、飲食店舗、駐車場
設	計	・ 施 工
		株式会社竹中工務店