

平成17年10月17日

2005 - 09

関西の大手鉄道会社で初めて  
平成18年3月に介護付有料老人ホーム「ローズライフくずは」をオープンします

京阪電気鉄道株式会社（本社：大阪市中央区、社長：佐藤茂雄）では、本格的な高齢社会への到来に際して、沿線のお客さまに、より快適な生活環境を提供するため、グループを通じて関西大手鉄道会社初となる介護付有料老人ホームを開設し、介護事業の強化を図ります。

京阪グループの京阪ライフサポート株式会社（本社：枚方市楠葉花園町、社長：塩田 正、京阪電気鉄道株式会社100%子会社）では、平成18年3月に介護付有料老人ホーム「ローズライフくずは」をオープンします。



外観イメージパース

この介護付有料老人ホームは、身体機能の低下や認知症などにより、常時介護を必要とされる方のための介護施設です。同施設は、京阪線樟葉駅近くにある当社の元独身寮を当社が改修した上で、社団法人全国有料老人ホーム協会会員である京阪ライフサポート株式会社に一括賃貸し、同社が運営します。

この施設の特長としては、介護保険における特定施設入所者生活介護の基準の2倍以上の人数となる**手厚い職員体制**を整えるほか、リビング・ダイニング、ラウンジ、多目的ホールなどの**共用部分を広く充実させる**とともに、健康管理室、機能訓練室などの**健康管理機能**、ヘアサロン、トランクルーム、図書コーナーなどの**生活機能**、さらにご家族とのかかわりを大切にいただくためのファミリールームやゲストルームを施設内に備えます。

本事業は「快適な生活環境を創造し社会に貢献する」という京阪グループの経営理念に合致しており、今後、この介護付有料老人ホーム事業と、従来から営業を行っている訪問介護、デイサービス事業などの事業を軸に、沿線での介護事業を充実させていくことにしています。

詳細は別紙のとおりです。

(別紙)

1. 介護付有料老人ホーム

名 称：ローズライフくずは

所 在：大阪府枚方市楠葉朝日1丁目2-5

居 室 数：67室(67床)

建 物：地上6階建て 延床面積1,170坪

概 要：介護居室(トイレ、洗面化粧台など/1階 7室、2~6階 各12室)  
リビング・ダイニング、多目的ホール、健康管理室、機能訓練室など

投 資 額：5億9,500万円(グループ全体)

年間売上高：2億6千万円程度(初年度目標)

収支見込：4年目黒字計上(経常)

開 設 日：平成18年3月1日(予定)

ご入居のお問い合わせ、ご相談は下記ご相談受付センターまで

ローズライフくずは 0120-877-602(フリーダイヤル)

受付時間9:00~18:00

2. 京阪ライフサポート株式会社

本 社：枚方市楠葉花園町14番1号

社 長：塩田 正

株 主：京阪電気鉄道株式会社(100%)

事業内容：

介護サービス事業

・デイサービス施設 1カ所

名 称：京阪ライフサポート 堂山公園デイサービスセンター

所 在：大阪府枚方市堂山3-11-1

定 員：最大80名程度

建 物：平屋建て 延床面積 約174坪

概 要：デイルーム、リハビリルーム、シアタールーム、カラオケルーム、  
麻雀ルーム、足湯、浴室、和室、静養室など

営業開始：平成17年8月1日(月)

・訪問介護サービス事業所 5カ所(守口、寝屋川、枚方、くずは、宇治)

育児支援事業所 3カ所(守口、枚方、くずは)

以 上