

平成20年4月28日
株式会社ホテル京阪
京阪電気鉄道株式会社

ホテル京阪チェーン首都圏進出

～「(仮称)ホテル京阪 浅草」を出店します～

京阪グループのホテル京阪(本社:大阪市中央区、社長:西谷 徹)では、平成21年秋、東京都台東区浅草2丁目のつくばエクスプレス線「浅草駅」隣接地に、「(仮称)ホテル京阪 浅草」を出店します。

京阪グループでは、ホテル事業を拡大強化事業と位置づけ、ホテル京阪の出店を加速させています。来月21日には「ホテル京阪ユニバーサル・タワー」を大阪市此花区に出店するほか、来年6月の開業をめざし札幌市に「ホテル京阪札幌」を建設中です。今回の浅草出店もその一環となり、首都圏進出1号店となります。

「(仮称)ホテル京阪 浅草」の出店予定地は、つくばエクスプレス線で「秋葉原駅」から2駅4分の「浅草駅」駅前であり、東武線、東京メトロ銀座線、都営浅草線の各駅からも徒歩圏という交通至便の地であることから、ビジネスでの需要を見込んでいます。また、雷門で有名な「浅草寺」の近接地であるのに加え、将来的には「新東京タワー」も建設される、日本を代表する観光地区の浅草エリアという立地から、観光需要も期待しています。

ホテル京阪は現在営業中の各店が、大阪・京都地区において、常に客室稼働率で、エリアトップ争いを演じるなど、ビジネス・観光にご利用のお客さまから高い支持を得ています。これら顧客に加え、京阪エリアを中心とした関西のお客さまのご利用を見込んでおり、長年積み上げたノウハウを活かしながら安定的に収益を確保できる稼働率の達成をめざします。

今後も、主要政令都市の駅前立地を中心に多店舗化することで、ホテル京阪の「全国チェーンホテル」化を図るとともに、近畿圏外での京阪ブランドの知名度向上にも努めます。

新ホテルの概要は別紙のとおりです。

(別紙)

1. ホテル名称 (仮称) ホテル京阪 浅草
2. 所在地 東京都台東区浅草2丁目95番1他
3. 交通アクセス つくばエクスプレス線「浅草駅」 徒歩約1分
東京メトロ銀座線「田原町駅」 徒歩約7分
都営地下鉄浅草線「浅草駅」 徒歩約10分
東武伊勢崎線「浅草駅」 徒歩約10分
4. 開業時期 平成21年 秋(予定)
5. 運営会社 株式会社ホテル京阪
6. 土地・建物 借地の上、株式会社ホテル京阪が建物を所有
7. コンセプト 「安全・快適・清潔・リーズナブル」をコンセプトに、憩いの居住空間と良質なサービスを提供いたします。
8. 主要顧客 駅前立地を生かし、ビジネスを中心に、観光のお客様も視野に入れていきます。
9. 規模 地上11階建て(予定)
10. 延べ床面積 4,442㎡(1,344坪)(予定)
11. 客室数 178室(予定)
シングル(約14㎡) 158室
ツイン(約18㎡・約25㎡) 20室
12. 料飲施設 レストラン 1カ所 40席(予定)
13. 付帯施設 小会議室1カ所(約10坪)
自動販売機(客室各フロア、ロビー)
セルフランドリーコーナー
駐車場(有料)
14. 株式会社ホテル京阪の概要
本社所在地 大阪市中央区谷町1丁目2番10号
取締役社長 西谷 徹
株 主 京阪電気鉄道株式会社・京阪バス株式会社
会社の沿革 昭和52年 9月 株式会社ホテル京阪設立
昭和54年 3月 ホテル京阪 大阪(317室 現 天満橋)
開業
昭和59年 3月 ホテル京阪 京都(286室)開業
平成 2年 3月 ホテル京阪 京橋(214室)開業
平成 9年 7月 大山レークホテル(47室) 改築
平成11年 5月 ロテル・ド・比叡(29室) 開業

平成13年	7月	ホテル京阪 ユニバーサル・シティ (330室) 開業
平成20年	5月	ホテル京阪 ユニバーサル・タワー (641室) 開業予定
平成21年	6月	ホテル京阪 札幌 (200室) 開業予定

以上



(完成予想図)

至 つくば

(仮称)
ホテル京阪浅草
計画地

国際通

花やしき遊園地

花やしき通

浅草寺

五重塔

宝蔵門

心字池

伝法院

ロックフラワーロード

浅草
公会堂

仲見世通

雷門

東武
浅草駅

東武伊勢崎線

隅
田
川

雷門通

吾妻橋

浅草駅

都営浅草線

田原町駅

東京メトロ銀座線

浅草駅

駒形橋

至 秋葉原

つくば
エクスプレス
浅草駅

六区
ブロードウェイ

馬道通

江戸通